

Korkiakankaantie 31

13-188-2

- AO-vyöhyke 20-30 €/m²
 - min. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 1,9 km
 - max. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 7,0 km

- matka 5,8 km (Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä)
→ 22,35 €/m² (ind. 2017)

- tontin erikoistekijät:
Kokoojakadun läheisyys – 5 %
Kokeuserot rakennusalueella yli 2m -5%

- pinta-ala 1351 m²

-

- **hinta:** 22,35 €/m² * 1351 m² * 0,90 = 27 175,365 € (ind. 2017)
→ **31 513,72 €** (ind. 2339 v. 2026)